

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 121860---000**

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 121860 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR LOTE 13
SITUADA EN EL DISTRITO 1-QUEPOS CANTON 6-QUEPOS DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

NORTE : DOUGLAS LUTZ PARIS Y GAIA SA

SUR : LOTES 14 Y 15

ESTE : LOTES 15 Y CALLE PUBLICA

OESTE : GAIA SA Y GRUPO URB LASS BRISA DE LA MONTA#A SA

MIDE: DOS MIL OCHO METROS CON OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:P-0662643-2000
IDENTIFICADOR PREDIAL:606010121860__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
6-00117967	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 111,019,550.00 COLONES

PROPIETARIO:

CASA AÑORO CR LIMITADA

CEDULA JURIDICA 3-102-825350

ESTIMACIÓN O PRECIO: CIENTO SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES DOLARES
CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2021-00618524-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 04-NOV-2021

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 347-09892-01-0910-001

FINCA REFERENCIA 6048585 000

AFECTA A FINCA: 6-00121860 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE

CITAS: 400-02587-01-0004-001

FINCA REFERENCIA 00081737-000

AFECTA A FINCA: 6-00121860 -000

CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE ECOLOGICA Y LIMITACIONES

CITAS: 568-48119-01-0003-001

MONTO: MIL COLONES

AFECTA A FINCA: 6-00121860 -000

INICIA EL: 03 DE AGOSTO DE 2006

LONGITUD: 0.00 METROS

ANCHO: 0.00 METROS

RUMBO: SUR A NORTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 118822-000

6 121860-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 16-06-2023 a las 16:02 horas

Imprimir

Regresar

Comprar