

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 118629---000

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 118629 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: LOTE NUMERO SEIS, TERRENO PARA AGRICULTURA Y FRUTALES
SITUADA EN EL DISTRITO 1-QUEPOS CANTON 6-QUEPOS DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

NORTE : QUEBRADA AZUL S.A.

SUR : LOTE NUMERO CINCO

ESTE : FARALLON DE MAR S.A.

OESTE : PABLOJUAN S.A. Y CALLE PUBLICA

MIDE: DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO METROS CON TREINTA Y OCHO
DECIMETROS CUADRADOS

PLANO: P-0674498-2000

IDENTIFICADOR PREDIAL: 606010118629__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
6-00115717	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 204,148,700.00 COLONES

PROPIETARIO:

EL PEREZOSO DE MANUEL ANTONIO SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
CEDULA JURIDICA 3-102-848121

ESTIMACIÓN O PRECIO: TRESCIENTOS CINCO MIL DOLARES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2022-00304731-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 03-MAY-2022

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 313-15871-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 6026672 000

AFECTA A FINCA: 6-00118629 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 313-15871-01-0902-001
FINCA REFERENCIA 6026672 000
AFECTA A FINCA: 6-00118629 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 487-09143-01-0014-001
MONTO: DIEZ MIL COLONES
AFECTA A FINCA: 6-00118629 -000
INICIA EL: 27 DE FEBRERO DE 2001
LONGITUD: 225.00 METROS
ANCHO: 7.00 METROS
RUMBO: ESTE A NORTE
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):
6 115717-000
6 118624-000
6 118625-000
6 118626-000
6 118627-000
6 118628-000
6 118629-000
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 487-09143-01-0021-001
MONTO: DIEZ MIL COLONES
AFECTA A FINCA: 6-00118629 -000
INICIA EL: 27 DE FEBRERO DE 2001
LONGITUD: 225.00 METROS
ANCHO: 7.00 METROS
RUMBO: ESTE A NORTE
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):
6 118624-000
6 118625-000
6 118626-000
6 118627-000
6 118628-000
6 118629-000
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 487-09143-01-0022-001

MONTO: DIEZ MIL COLONES

AFECTA A FINCA: 6-00118629 -000

INICIA EL: 27 DE FEBRERO DE 2001

LONGITUD: 225.00 METROS

ANCHO: 7.00 METROS

RUMBO: ESTE A NORTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 118625-000

6 118626-000

6 118627-000

6 118628-000

6 118629-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 487-09143-01-0033-001

MONTO: DIEZ MIL COLONES

AFECTA A FINCA: 6-00118629 -000

INICIA EL: 27 DE FEBRERO DE 2001

LONGITUD: 225.00 METROS

ANCHO: 7.00 METROS

RUMBO: ESTE A NORTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 118625-000

6 118624-000

6 118626-000

6 118627-000

6 118628-000

6 118629-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 487-09143-01-0034-001

MONTO: DIEZ MIL COLONES

AFECTA A FINCA: 6-00118629 -000

INICIA EL: 27 DE FEBRERO DE 2001

LONGITUD: 225.00 METROS

ANCHO: 7.00 METROS

RUMBO: ESTE A NORTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 118624-000

6 118626-000

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 118627-000

6 118628-000

6 118629-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 487-09143-01-0045-001

MONTO: DIEZ MIL COLONES

AFECTA A FINCA: 6-00118629 -000

INICIA EL: 27 DE FEBRERO DE 2001

LONGITUD: 225.00 METROS

ANCHO: 7.00 METROS

RUMBO: ESTE A NORTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 118626-000

6 118624-000

6 118625-000

6 118627-000

6 118628-000

6 118629-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 487-09143-01-0046-001

MONTO: DIEZ MIL COLONES

AFECTA A FINCA: 6-00118629 -000

INICIA EL: 27 DE FEBRERO DE 2001

LONGITUD: 225.00 METROS

ANCHO: 7.00 METROS

RUMBO: ESTE A NORTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 118624-000

6 118626-000

6 118625-000

6 118627-000

6 118628-000

6 118629-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 487-09143-01-0057-001

MONTO: DIEZ MIL COLONES

AFECTA A FINCA: 6-00118629 -000

INICIA EL: 27 DE FEBRERO DE 2001

LONGITUD: 225.00 METROS

ANCHO: 7.00 METROS

RUMBO: ESTE A NORTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 118627-000

6 118624-000

6 118625-000

6 118626-000

6 118628-000

6 118629-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 487-09143-01-0058-001

MONTO: DIEZ MIL COLONES

AFECTA A FINCA: 6-00118629 -000

INICIA EL: 27 DE FEBRERO DE 2001

LONGITUD: 225.00 METROS

ANCHO: 7.00 METROS

RUMBO: ESTE A NORTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 118624-000

6 118627-000

6 118625-000

6 118626-000

6 118628-000

6 118629-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 487-09143-01-0069-001

MONTO: DIEZ MIL COLONES

AFECTA A FINCA: 6-00118629 -000

INICIA EL: 27 DE FEBRERO DE 2001

LONGITUD: 225.00 METROS

ANCHO: 7.00 METROS

RUMBO: ESTE A NORTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 118628-000

6 118624-000

6 118625-000

6 118626-000

6 118627-000

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 118629-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 487-09143-01-0070-001

MONTO: DIEZ MIL COLONES

AFECTA A FINCA: 6-00118629 -000

INICIA EL: 27 DE FEBRERO DE 2001

LONGITUD: 225.00 METROS

ANCHO: 7.00 METROS

RUMBO: ESTE A NORTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 118624-000

6 118628-000

6 118625-000

6 118626-000

6 118627-000

6 118629-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 487-09143-01-0081-001

MONTO: DIEZ MIL COLONES

AFECTA A FINCA: 6-00118629 -000

INICIA EL: 27 DE FEBRERO DE 2001

LONGITUD: 225.00 METROS

ANCHO: 7.00 METROS

RUMBO: ESTE A NORTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 118629-000

6 118624-000

6 118625-000

6 118626-000

6 118627-000

6 118628-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 487-09143-01-0082-001

MONTO: DIEZ MIL COLONES

AFECTA A FINCA: 6-00118629 -000

INICIA EL: 27 DE FEBRERO DE 2001

LONGITUD: 225.00 METROS

ANCHO: 7.00 METROS

RUMBO: ESTE A NORTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 118624-000

6 118629-000

6 118625-000

6 118626-000

6 118627-000

6 118628-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 533-05118-01-0002-001

MONTO: DIEZ MIL COLONES

AFECTA A FINCA: 6-00118629 -000

INICIA EL: 29 DE MARZO DE 2004

LONGITUD: 57.00 METROS

ANCHO: 6.00 METROS

RUMBO: ESTE A OESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 115717-000

6 118629-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 15-03-2023 a las 08:13 horas

Imprimir

Regresar

Comprar