

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 166320---000

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 166320 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR CON UNA CASA, PISCINA Y FRUTALES
SITUADA EN EL DISTRITO 1-QUEPOS CANTON 6-QUEPOS DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS

FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA

LINDEROS:

NORTE : CALLE PUBLICA CON 16.10 METROS Y SERVIDUMBRE DE PASO CON 8.98 METROS

SUR : INVERSIONES FABUCO S.A., TEKAN S.A. Y VIVA LAS VILLAS S.A.

ESTE : SERVIDUMBRE DE PASO

OESTE : SERVIDUMBRE DE PASO CON 32.16 METROS E INVERSIONES FABUCO S.A.

NORESTE : SERVIDUMBRE DE PASO

MIDE: MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO METROS CON OCHENTA Y UN DECIMETROS
CUADRADOS

PLANO:P-1292465-2008

IDENTIFICADOR PREDIAL:606010166320__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
6-00105750 000		FOLIO REAL
6-00166310 000		FOLIO REAL
6-00166313 000		FOLIO REAL
6-00166319 000		FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 82,670,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

BUFFALO BILL SOCIEDAD ANONIMA

CEDULA JURIDICA 3-101-534452

ESTIMACIÓN O PRECIO: MIL COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2009-00096308-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 21-ABR-2009

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 300-04356-01-0902-001

AFECTA A FINCA: 6-00166320 -000

CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE VISTA

CITAS: 487-05573-01-0003-001

FINCA REFERENCIA 6103214 000

AFECTA A FINCA: 6-00166320 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2009-29437-01-0034-001

AFECTA A FINCA: 6-00166320 -000

LONGITUD: 60.00 METROS

ANCHO: 6.00 METROS

RUMBO: SUR A NORTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 106232-000

6 166320-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

ARRENDAMIENTO DE FINCA

CITAS: 2011-324854-01-0001-001

SEIS A#OS A PARTIR DE EL 01 DE DICIEMBRE 2011

MONTO: SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA DOLARES

AFECTA A FINCA: 6-00166320 -000

INICIA EL 17 DE NOVIEMBRE DE 2011

FINALIZA EL 01 DE NOVIEMBRE DE 2017

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ARRENDATARIO

HOKKAIDO ESTATES SOCIEDAD ANONIMA

CEDULA JURIDICA 3-101-591418

ARRENDANTE

BUFFALO BILL SOCIEDAD ANONIMA
CEDULA JURIDICA 3-101-534452

Emitido el 26-02-2021 a las 10:30 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)