

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 118824---000

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 118824 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY
NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR, LOTE 3, CON UNA CASA DE HABITACION
PRINCIPAL DE 3 NIVELES, UNA PISCINA, MUROS DE CONTENCION, UN AREA DE PARQUEO Y
UNA CALZADA DE ACCESO
SITUADA EN EL DISTRITO 1-QUEPOS CANTON 6-QUEPOS DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS
LINDEROS:
NORTE : LOTE 2
SUR : LOTE 4
ESTE : DOUGLAS LUTZ PARIS
OESTE : CALLE PUBLICA

MIDE: MIL NOVECIENTOS DOS METROS CON TREINTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:P-0662336-2000

ANTECEDENTES DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
6-00117967	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 709,738,800.00 COLONES

PROPIETARIO:
PEMRY LIMITADA
CEDULA JURIDICA 3-102-748863
ESTIMACIÓN O PRECIO: UN MILLON DOSCIENTOS CUARENTA MIL DOLARES
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2017-00719256-01
CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 12 DE ENERO DE 2018

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 347-09892-01-0910-001
FINCA REFERENCIA 6048585 000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE SIRVIENTE
CITAS: 400-02587-01-0004-001
FINCA REFERENCIA 00081737-000
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE ECOLOGICA Y LIMITACIONES
CITAS: 568-72234-01-0002-001
AFECTA A FINCA: 6-00118824- - -000
INICIA EL: 07 DE JULIO DE 2006
LONGITUD: 50.00 METROS
ANCHO: 38.00 METROS
RUMBO: SURESTE A NOROESTE
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):
6 118822-000 6 118824-000
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 7-Agosto-2019 a las 11.57.11 horas

Emitido el 07-08-2019 a las 11:58 horas

[Imprimir](#)[Regresar](#)[Comprar](#)