

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 124202---000

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 124202 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

[SEGREGACIONES: SI HAY](#)

NATURALEZA: TERRENO DE USO AGRICOLA CON UNA CASA DE HABITACION Y UN GARAJE
SITUADA EN EL DISTRITO 4-BAHIA BALLENA CANTON 5-OSA DE LA PROVINCIA DE
PUNTARENAS

LINDEROS:

NORTE : CORPORACION LINDA VISTA DE DOMINICAL S.A., BIG SUR OF ESCALERAS S.R.L. Y
3-102-550920 S.R.L.

SUR : LA INSULA ECOLOGICA S.A.

ESTE : BIG SUR OF ESCALERAS S.R.L. Y 3-102-550920 S.R.L.

OESTE : CORPORACION LINDA VISTA DE DOMINICAL Y LA INSULA ECOLOGICA S.A.

NORESTE : 3102 550920 SRL

NOROESTE : CORPORACION LINDA VISTA DE DOMINICAL S A

SURESTE : LA INSULA ECOLOGICA S A

SUROESTE : LA INSULA ECOLOGICA S A, YURRO EN PARTE

MIDE: OCHO MIL CIENTO DOCE METROS CON UN DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:P-1237133-2008

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
6-00020659	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 501,019,604.00 COLONES

PROPIETARIO:

LAS COSTAS DE BIG SUR SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
CEDULA JURIDICA 3-102-472145

ESTIMACIÓN O PRECIO: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS DOLARES
DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 0573-00038101-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 02-NOV-2007

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 300-03987-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 6020659 000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 334-07925-01-0900-001

FINCA REFERENCIA 00020659-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES

CITAS: 334-07925-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 00020659-000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 425-03984-01-0002-001

FINCA REFERENCIA 6020659 000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 425-03984-01-0002-001

FINCA REFERENCIA 6020659 000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 571-56806-01-0006-001

AFECTA A FINCA: 6-00124202- - -000

INICIA EL: 23 DE MAYO DE 2007

LONGITUD: 403.79 METROS

ANCHO: 7.00 METROS

RUMBO: ESTE A OESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 20659-000	6 20659-000
6 124200-000	6 124200-000
6 124201-000	6 124201-000
6 124202-000	6 124203-000
6 124203-000	

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE VISTA

CITAS: 2011-335531-01-0013-001

SERVIDUMBRE DE CONSERVACION O ECOLOGICA Y DE VISTA

AFECTA A FINCA: 6-00124202- - -000

INICIA EL: 29 DE NOVIEMBRE DE 2011

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE VISTA

CITAS: 2011-335531-01-0013-001

SERVIDUMBRE DE CONSERVACION O ECOLOGICA Y DE VISTA

AFECTA A FINCA: 6-00124202- - -000

INICIA EL: 29 DE NOVIEMBRE DE 2011

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2011-335531-01-0016-001

SENDERO PEATONAL

AFECTA A FINCA: 6-00124202- - -000

INICIA EL: 29 DE NOVIEMBRE DE 2011

LONGITUD: 56.02 METROS

ANCHO: 2.00 METROS

RUMBO: OESTE A SURESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 124202-000	6 124201-000
6 166218-000	

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2011-335531-01-0019-001

SENDERO PEATONAL

AFECTA A FINCA: 6-00124202- - -000

INICIA EL: 29 DE NOVIEMBRE DE 2011

LONGITUD: 49.00 METROS

ANCHO: 2.00 METROS

RUMBO: NORTE A SURESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 124201-000

6 166218-000

6 124202-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2011-335531-01-0022-001

AFECTA A FINCA: 6-00124202- - -000

INICIA EL: 29 DE NOVIEMBRE DE 2011

LONGITUD: 48.98 METROS

ANCHO: 7.00 METROS

RUMBO: NORTE A SUROESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 124202-000

6 124201-000

6 166218-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2011-335531-01-0025-001

AFECTA A FINCA: 6-00124202- - -000

INICIA EL: 29 DE NOVIEMBRE DE 2011

LONGITUD: 38.11 METROS

ANCHO: 3.50 METROS

RUMBO: NOROESTE A OESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 124202-000

6 124201-000

6 166218-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2011-335531-01-0028-001

AFECTA A FINCA: 6-00124202- - -000

INICIA EL: 29 DE NOVIEMBRE DE 2011

LONGITUD: 38.11 METROS

ANCHO: 3.50 METROS

RUMBO: NORESTE A OESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 124201-000

6 166218-000

6 124202-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2011-335531-01-0031-001

AFECTA A FINCA: 6-00124202- - -000

INICIA EL: 29 DE NOVIEMBRE DE 2011

LONGITUD: 34.66 METROS

ANCHO: 3.50 METROS

RUMBO: NORESTE A NOROESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 124202-000

6 124201-000

6 166218-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO

CITAS: 2011-335531-01-0034-001

AFECTA A FINCA: 6-00124202- - -000

INICIA EL: 29 DE NOVIEMBRE DE 2011

LONGITUD: 34.66 METROS

ANCHO: 3.50 METROS

RUMBO: SURESTE A NORESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 124201-000

6 124202-000

6 166218-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO

CITAS: 2011-335531-01-0037-001

AFECTA A FINCA: 6-00124202- - -000

INICIA EL: 29 DE NOVIEMBRE DE 2011

LONGITUD: 48.98 METROS

ANCHO: 2.00 METROS

RUMBO: NORTE A SUROESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 124202-000

6 124201-000

6 166218-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO

CITAS: 2011-335531-01-0040-001

AFECTA A FINCA: 6-00124202- - -000

INICIA EL: 29 DE NOVIEMBRE DE 2011

LONGITUD: 38.11 METROS

ANCHO: 1.00 METROS

RUMBO: NORESTE A OESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 124202-000

6 124201-000

6 166218-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO

CITAS: 2011-335531-01-0043-001

AFECTA A FINCA: 6-00124202- - -000

INICIA EL: 29 DE NOVIEMBRE DE 2011

LONGITUD: 38.11 METROS

ANCHO: 1.00 METROS

RUMBO: NORESTE A OESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 124201-000

6 166218-000

6 124202-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO

CITAS: 2011-335531-01-0046-001

AFECTA A FINCA: 6-00124202- - -000

INICIA EL: 29 DE NOVIEMBRE DE 2011

LONGITUD: 34.66 METROS

ANCHO: 1.00 METROS

RUMBO: NORESTE A NOROESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 124202-000

6 124201-000

6 166218-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO

CITAS: 2011-335531-01-0049-001

AFECTA A FINCA: 6-00124202- - -000

INICIA EL: 29 DE NOVIEMBRE DE 2011

LONGITUD: 34.66 METROS

ANCHO: 1.00 METROS

RUMBO: SURESTE A NOROESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 124201-000

6 124202-000

6 166218-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE LINEAS ELECTRICAS Y DE PASO

CITAS: 2011-335531-01-0055-001

AFECTA A FINCA: 6-00124202- - -000

INICIA EL: 29 DE NOVIEMBRE DE 2011

LONGITUD: 98.30 METROS

ANCHO: 2.00 METROS

RUMBO: SUROESTE A NORESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 124202-000

6 124201-000

6 166218-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Usted se está conectando a una Base de Datos Replicada, los datos están actualizados al 25-Noviembre-2019 a las 11.59.38 horas

Emitido el 25-11-2019 a las 12:00 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)